

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
по многоквартирному дому: пр-кт. Ленина, 145/2**

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм.                     | Значение   |
|---|---|------------------------------|------------|
| 1   | Дата заполнения/внесения изменений  | -                            | 20.03.2024 |
| 2   | Дата начала отчетного периода   | -                            | 01.01.2023 |
| 3   | Дата конца отчетного периода  | -                            | 31.12.2023 |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>   |   |                              |            |
| 4   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | руб.                         | 0,00       |
| 5   | - переплата потребителями   | руб.                         | 0,00       |
| 6   | - задолженность потребителей  | руб.                         | 96 431,30  |
| 7   | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.                         | 420 301,25 |
| 8   | - за содержание дома  | руб.                         | -          |
| 9   | - за текущий ремонт   | руб.                         | -          |
| 10  | - за услуги управления  | руб.                         | -          |
| 11  | Получено денежных средств, в т. ч.:   | руб.                         | 396 221,88 |
| 12  | - денежных средств от потребителей  | руб.                         | 391 935,22 |
| 13  | - целевых взносов от потребителей   | руб.                         | 0,00       |
| 14  | - субсидий  | руб.                         | 0,00       |
| 15  | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб.                         | 4 676,35   |
| 16  | - прочие поступления  | руб.                         | 0,00       |
| 17  | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.                         | 299 790,58 |
| 18  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | руб.                         | 0,00       |
| 19  | - переплата потребителями   | руб.                         | 0,00       |
| 20  | - задолженность потребителей  | руб.                         | 120 510,67 |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b> |   |                              |            |
| 21  | Наименование работ (услуг)  | Обслуживание ВДГО (без ВКГО) |            |
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                 | руб.                         | 0,00       |
| 21  | Наименование работ (услуг)  | Содержание и ремонт          |            |
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                 | руб.                         | #ЗНАЧ!     |
| 21  | Наименование работ (услуг)  | Электроэнергия СОИ           |            |
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                 | руб.                         | -17 882,06 |
| 21  | Наименование работ (услуг)  | Холодное водоснабжение СОИ   |            |
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                 | руб.                         | -1 391,50  |
| 21  | Наименование работ (услуг)  | Горячее водоснабжение СОИ    |            |
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                 | руб.                         | 18 216,16  |
| 21  | Наименование работ (услуг)  | Водоотведение СОИ            |            |
| 22  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                 | руб.                         | 8 755,25   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>   |   |                              |            |
| 27  | Количество поступивших претензий  | ед.                          | 0          |
| 28  | Количество удовлетворенных претензий  | ед.                          | 0          |
| 29  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                     | ед.                          | 0          |
| 30  | Сумма произведенного перерасчета  | руб.                         | 0,00       |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>   |   |                              |            |

|  |   |                               |                |
|--|---|-------------------------------|----------------|
| 31   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:          | руб.                          | 0,00           |
| 32   | - переплата потребителями   | руб.                          | 0,00           |
| 33   | - задолженность потребителей  | руб.                          | 65 589,37      |
| 34   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:           | руб.                          | 0,00           |
| 35   | - переплата потребителями   | руб.                          | 0,00           |
| 36   | - задолженность потребителей  | руб.                          | 65 589,37      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b> |   |                               |                |
| <b>37</b>  | <b>Вид коммунальной услуги</b>  | <b>Отопление</b>              |                |
| 38   | Единица измерения   | -                             | Гкал           |
| 39   | Общий объем потребления   | Гкал                          | 0,00           |
| 40   | Начислено потребителям  | руб.                          | 0,00           |
| 41   | Оплачено потребителями  | руб.                          | 0,00           |
| 42   | Задолженность потребителей  | руб.                          | 22 891,43      |
| 43   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.                          | 0,00           |
| 44   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.                          | 0,00           |
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.                          | 0,00           |
| 46   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                          | 0,00           |
| <b>37</b>  | <b>Вид коммунальной услуги</b>  | <b>Горячее водоснабжение</b>  |                |
| 38   | Единица измерения   | -                             | м <sup>3</sup> |
| 39   | Общий объем потребления   | м <sup>3</sup>                | 0,00           |
| 40   | Начислено потребителям  | руб.                          | 0,00           |
| 41   | Оплачено потребителями  | руб.                          | 0,00           |
| 42   | Задолженность потребителей  | руб.                          | 23 186,59      |
| 43   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.                          | 0,00           |
| 44   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.                          | 0,00           |
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.                          | 0,00           |
| 46   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                          | 0,00           |
| <b>37</b>  | <b>Вид коммунальной услуги</b>  | <b>Холодное водоснабжение</b> |                |
| 38   | Единица измерения   | -                             | м <sup>3</sup> |
| 39   | Общий объем потребления   | м <sup>3</sup>                | 0,00           |
| 40   | Начислено потребителям  | руб.                          | 0,00           |
| 41   | Оплачено потребителями  | руб.                          | 0,00           |
| 42   | Задолженность потребителей  | руб.                          | 7 741,15       |
| 43   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.                          | 0,00           |
| 44   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.                          | 0,00           |
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.                          | 0,00           |
| 46   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                          | 0,00           |
| <b>37</b>  | <b>Вид коммунальной услуги</b>  | <b>Водотведение</b>           |                |
| 38   | Единица измерения   | -                             | м <sup>3</sup> |
| 39   | Общий объем потребления   | м <sup>3</sup>                | 0,00           |
| 40   | Начислено потребителям  | руб.                          | 0,00           |
| 41   | Оплачено потребителями  | руб.                          | 0,00           |
| 42   | Задолженность потребителей  | руб.                          | 11 770,20      |
| 43   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.                          | 0,00           |
| 44   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.                          | 0,00           |

|  |   |      |          |
|--|---|------|----------|
| 45   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб. | 0,00     |
| 46   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00     |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |   |      |          |
| 47   | Количество поступивших претензий  | ед.  | 0        |
| 48   | Количество удовлетворенных претензий  | ед.  | 0        |
| 49   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                         | ед.  | 0        |
| 50   | Сумма произведенного перерасчета  | руб. | 0,00     |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |   |      |          |
| 51   | Направлено претензий потребителям-должникам                                     | ед.  | 36       |
| 52   | Направлено исковых заявлений  | ед.  | 2        |
| 53   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы            | руб. | 3 895,12 |